

Corrigé

Syndic De Coproprietele Syndic Traditionnel

Listes des dossiers

Barème indicatif

Dossier 1 : Le système d'information du syndic	38 points
Dossier 2 : L'évolution du système d'information	33 points
Dossier 3 : La mise en œuvre de la solution	35 points
Dossier 4 : Le déploiement de la solution	34 points
140 points	

Dossier 1 : Le système d'information du syndic	
Travail à faire	
1.1	Expliquer pourquoi le conseil syndical n'est pas représenté en tant qu'acteur dans le schéma de processus.
	Parce que ses différents membres, y compris ceux du conseil syndical, y sont représentés en tant que copropriétaires (AG) et que le conseil syndical en tant que tel n'y joue aucun rôle.
1.2	Sur quels éléments s'appuient les copropriétaires pour choisir une entreprise prestataire lors de l'assemblée générale ?
	Conformité des différents devis au cahier des charges, montants des devis.
1.3	Expliquer les résultats émis par l'activité « AG ».
	SI le choix est OK, on détermine les dates et les % d'appels de fonds. Sinon, on reprend le processus depuis l'appel d'offres.

Travail à faire	
1.4	Dessiner sur votre copie la partie à modifier du schéma de processus pour prendre en compte les éléments concernant le syndic.
	L'événement « devis » déclenche une nouvelle activité « sélection devis ». Si le montant est =< au maximum, le devis est retenu, sinon il est écarté.
	L'activité « préparation de l'AG » est déclenchée par « devis retenu » et date AG-1 mois.

Travail à faire	
1.5	À l'aide du <i>document 3</i> et du <i>document 5</i> :

	<ul style="list-style-type: none"> - citer le (ou les lots) possédés par M. VIVIAN ainsi que le total de ses tantièmes. - calculer l'appel de fonds du 1^{er} juillet 2011 pour M. VIVIAN.
	M. VIVAN (n°2) possède les lots 1102 et 1105, il détient donc $1422+1400=2822/10000$. Sa quote-part s'élève donc à $25000*2822/10000$ soit 7055€. L'appel de fonds du 1er juillet sera donc de 705,50€.
1.6	Justifier le fait que mademoiselle BEIRUT figure deux fois dans la table « copropriétaire ».
	Parce qu'elle possède un lot dans chacune des copropriétés 1 et 2.
1.7	Indiquer les risques occasionnés par la structure de la table « copropriétaire » et proposer une solution pour y remédier.
	<p>Le fait de gérer des données en double fait perdre sa cohérence à la BDD.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il faudrait créer une nouvelle table (idCopropriétaire, idCopropriété) et supprimer idCopropriété de la table copropriétaire. <p>Ou</p> <ul style="list-style-type: none"> - Il faudrait ajouter idCopropriété à la table Lot et supprimer idCopropriété de la table Copropriétaires.

Dossier 2 : L'évolution du système d'information	
Travail à faire	
2.1	Rappeler quelle est l'utilité de ce diagramme.
	Il représente les fonctions de l'application répondant aux besoins des utilisateurs. L'IHM doit permettre d'accéder à ces fonctions
2.2	Identifier les parties prenantes de ce projet.
	Maitre d'ouvrage : direction de LST ; maitre d'œuvre : service informatique LST. Le chef de projet monsieur Drouet. Les utilisateurs (copropriétaires).
2.3	En vous aidant de l'entretien du <i>document 6</i> , citer les fonctions qui devraient être accessibles aux copropriétaires.
	Lire devis, simuler calcul de la quote-part. On ne pénalisera pas ceux qui ont ajouté : lire travaux votés, lire appels de fonds.
Travail à faire	
2.4	Expliquer l'intérêt de faire valider la solution par quelques copropriétaires avant la mise en exploitation.
	Il s'agit de ne pas poursuivre le développement d'une interface qui ne correspondrait pas aux besoins des utilisateurs et d'adapter les développements à la demande.
Travail à faire	
2.5	Proposer une modification à apporter à l'IHM pour répondre à cette remarque.
	Il faudrait mettre une liste déroulante pour permettre le choix du type de travaux. On attribuera la moitié des points aux propositions d'ajout d'un bouton-radio « autre ».
Travail à faire	
2.6	Écrire la requête ayant permis cet affichage.
	<pre> select Devis.id, dateDev, prestataire, TTC, libelleTravaux, nomImmeuble, rue, CP, ville from Devis,Travaux,Copropriete where Devis.idTx=Travaux.id and Copropriete.id=Devis.idCopropriete and Copropriete.id = 1 and Travaux.id=30 ; </pre>

Dossier 3 : La mise en œuvre de la solution

Travail à faire	
3.1	Présenter la (ou les) requête(s) ayant permis la création de cette table.
	<pre>CREATE TABLE Appel_de_fonds(id int, dateAppel date, pourcentAppelé float, idTxVote int, primary key(id), foreign key(idTxVote) references travaux_vote(id)); Ou CREATE TABLE Appel_de_fonds(id int, dateAppel date, pourcentAppelé float, idTxVote int, primary key(id)) ALTER TABLE Appel_de_fonds ADD foreign key(idTxVote) references travaux_vote(id);</pre> <p>Pour les champs id et idTxVote on acceptera tout autre format.</p>
Travail à faire	
3.2	Présenter la requête ayant permis la création de la ligne correspondant à l'appel de fonds n°102 de cette table.
	<pre>INSERT INTO Appel_de_fonds(id,dateAppel,pourcentAppelé, idTxVote) VALUES ('102','01-10-2011','0.30','14');</pre>

Travail à faire									
3.3	Expliquer les différents attributs de la balise FORM et préciser les noms des variables passées au programme de calcul des appels de fonds.								
	<ul style="list-style-type: none"> - method="POST" : méthode d'envoi des paramètres ; - action :script lancé suite à l'action sur le bouton « envoyer » ; - name : nom du formulaire. Variables : numcopro et numADF								
3.4	Sachant que la page d'accueil est stockée dans le fichier « accueil.html », écrire sur votre copie la ligne permettant le retour à la page d'accueil.								
	<code>retour accueil</code>								
Travail à faire									
3.5	En indiquant le numéro de la ligne à insérer, écrire sur votre copie l'instruction permettant l'affichage du contenu de la requête SQL.								
	Ligne 225 : <code>echo "<td>".\$row[\$i]. "</td>";</code>								
3.6	Représenter sous forme de tableau le résultat obtenu suite à l'exécution du script PHP lorsque les variables ont les valeurs suivantes : \$NumCopro='2' et que \$NumADF = '102'.								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">nom</th> <th style="width: 25%;">Total tantièmes</th> <th style="width: 25%;">Appel de fonds</th> <th style="width: 25%;">dateAppel</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VIVIAN</td> <td>2822</td> <td>2116,50</td> <td>2011-10-01</td> </tr> </tbody> </table>	nom	Total tantièmes	Appel de fonds	dateAppel	VIVIAN	2822	2116,50	2011-10-01
nom	Total tantièmes	Appel de fonds	dateAppel						
VIVIAN	2822	2116,50	2011-10-01						

Dossier 4 : Le déploiement de la solution	
Travail à faire	
4.1	Élaborer le planning en complétant l' <i>annexe A</i> du projet EASYCOP qui doit démarrer le 09/05/2011 afin d'estimer sa durée.
	Le projet dure 34 jours

4.2	L'achat du matériel doit être différé de trois jours. Cela constitue-t-il un problème dans le déroulement du projet ?
	Parce que cela va décaler de deux jours la fin de l'installation du matériel qui de toute façon sera faite avant la date limite qui est la date de fin de réalisation de l'application.
4.3	Quelle sera l'incidence de cette modification sur le planning ?
	En supposant que le deux développeurs divisent le travail par deux (au mieux), le projet se terminera 5 jours plus tôt.
4.4	Expliquer ce que représente l'information 255.255.255.0, qui concerne la configuration IP de chaque station du réseau et son utilité.
	Masque de sous réseau détermine les octets réservés à l'adressage du réseau et ceux réservés à l'adressage de la station.
4.5	Proposer une adresse IP cohérente pour le routeur N°1 sur le schéma du futur réseau.
	192.168.1.5 ou toute autre adresse compatible.
4.6	Indiquer à quelle adresse IP les copropriétaires doivent se connecter pour entrer sur le portail de LST.
	209.85.137.18
4.7	Expliquer ce qui permet de voir que les nouveaux serveurs ne sont pas sur le même réseau que les autres serveurs de LST. Quelles sont les raisons de ce choix ?
	Il y a un routeur entre les deux. Protection des serveurs non accessibles depuis l'extérieur.